

Procedură de înscriere APL pentru BIG BUILD 2020 – eveniment de construire accelerată și voluntariat organizat de Habitat for Humanity România

Habitat for Humanity Romania invita autoritățile publice locale interesate din județele Arges, Dambovită, Giurgiu, Prahova, Buzău, Vrancea, Ialomița și Calărași la procedura de stabilire a parteneriatului pentru BIG BUILD 2020

Habitat for Humanity invită Primăriile care se confruntă în comunitățile lor cu problema locuirii precare, pe care nu au capacitatea de a o rezolva, să aplice pentru a deveni parteneri în proiectul BIG BUILD 2020, în care organizația Habitat for Humanity România va construi mai multe locuințe în 5 zile, în perioada 5-9 octombrie 2020, pentru familii în nevoie din comunitate.

1. Despre Habitat for Humanity România

Habitat for Humanity România este o organizație neguvernamentală care are drept misiune eradicarea locuirii precare. Ne dorim o lume în care fiecare om are posibilitatea să locuiască decent. Proiectele pe care le derulăm în România au rolul de a îmbunătăți condițiile de locuire din țara noastră și de a ajuta familiile în nevoie să se bucure de un cămin decent în care să se poată dezvolta.

Cum contribuim la îmbunătățirea condițiilor de locuire din România:



Construim locuințe pentru familiile cu venituri reduse, care locuiesc în condiții improprii sau în case supraaglomerate.



Intervenim în caz de dezastre naturale în comunități vulnerabile; susținem traininguri de prevenție prin care îi învățăm pe oameni cum să prevină sau cum să se pregătească pentru posibile dezastre casnice sau naturale.



Construim și reabilităm clădiri de utilitate publică pentru comunități defavorizate - centre comunitare, locuințe sociale, centre medicale sau unități școlare.

În România, suntem prezenți din 1996, timp în care am ajutat peste 91.600 de oameni să aibă o casă decentă, să își îmbunătățească condițiile de locuit sau să fie mai bine pregătiți în fața unor posibile dezastre naturale sau casnice.

Ne ajută în munca noastră voluntari români – angajați ai companiilor care ne sponsorizează proiectele sau oameni care pur și simplu doresc să facă bine – și voluntari străini veniți din toată lumea pentru a contribui la îmbunătățirea condițiilor de locuire din România. Am găzduit pe șantierele noastre în ultimii 23 de ani peste 34,000 de voluntari.

Habitat for Humanity România este parte din organizația internațională Habitat for Humanity, fondată în 1976 în SUA și care sprijină în acest moment comunități în nevoie de un adăpost decent în peste 70 de țări

din Statele Unite și Canada, America Latină și Caraibe, Africa și Orientul Mijlociu, Europa Centrală și Asia, Asia și Pacific.

2. Despre evenimentul BIG BUILD

BIG BUILD este un eveniment anual de construcție accelerată și voluntariat organizat de Habitat for Humanity România. În fiecare an, sute voluntari și familii-partener construiesc mai multe locuințe în doar 5 zile, de luni până vineri. Evenimentul BIG BUILD începe în fiecare an în prima zi de luni a lunii octombrie, când Organizația Națiunilor Unite marchează Ziua Mondială a Locuirii. Scopul evenimentului este, pe lângă construirea de locuințe pentru familii greu încercate, și creșterea gradului de conștientizare asupra condițiilor precare de locuire din România. Locuirea precară reprezintă una dintre cele mai dure forme de excluziune socială. România se confruntă cu cele mai severe statistici din Uniunea Europeană în domeniul locuirii: 52% din populația țării locuiește în condiții de supraaglomerare, iar 21,5% din locuințe se află într-un stadiu avansat de degradare, necesitând reparații urgente. Peste 12% dintre români nu-și pot menține casele calde în sezonul rece. În plus, aproximativ 5 milioane de români trăiesc în sărăcie.

În 2020, BIG BUILD va avea loc între 5 și 9 octombrie.

Până în prezent, Habitat for Humanity a organizat 10 ediții ale evenimentului BIG BUILD. Mai jos vă prezentăm rezultatele ultimelor trei evenimente BIG BUILD:

- În 2019, BIG BUILD va avea loc în comuna Vaideeni, jud. Vâlcea, unde 240 de voluntari Habitat for Humanity vor construi 10 case între 7 și 11 octombrie 2019.
- În 2018, peste 300 de voluntari au construit în cadrul BIG BUILD 8 case în 5 zile la Cumpăna, jud. Constanța, între 1 și 5 octombrie.
- În 2017, peste 800 de voluntari români și străini au ajutat la construirea a 36 de case în Bacău, între 2 și 6 octombrie.

Voluntariatul pe șantierul Habitat for Humanity România

Voluntariatul pe șantier este unul dintre elementele centrale ale programului Habitat for Humanity România, întrucât denotă parteneriatul dintre organizație, familii-beneficiar și voluntari. Fiecare familie-partener care intră în programul Habitat for Humanity trebuie să efectueze un număr obligatoriu de 1000 de ore de voluntariat la construcția propriei locuințe sau a altor locuințe din programul Habitat for Humanity.

La construcția caselor Habitat for Humanity contribuie și voluntari români și internaționali care vin să ajute. Familiile-partener sunt prezente pe șantier de-a lungul evenimentului BIG BUILD și în momentele în care alte echipe de voluntari se află pe șantierul Habitat for Humanity.

3. Despre familiile-partener in proiectele Habitat for Humanity România

Habitat for Humanity servește familii în nevoie care locuiesc în condiții improprii și/sau familii al căror spațiu de locuit nu oferă condiții decente și sigure. În cele mai multe dintre cazuri, sunt familii și tineri care lucrează și care au un venit stabil, dar care nu câștigă suficient încât să își permită un credit bancar sau o chirie decentă.

Nevoile în ceea ce privește standardele și condițiile de locuire variază de la familie la familie. Unele familii trăiesc în locuințe care necesită îmbunătățiri consistente ale instalațiilor (sanitare, electrice, canalizare etc). În alte situații, supraaglomerarea poate reprezenta motivul principal pentru care o familie are nevoie de un nou cămin pentru a acomoda într-un mod optim numărul de membri ai familiei. Frecvent se poate vorbi de un stadiu general avansat de degradare al actualului spațiu de locuit (probleme structurale, materiale improprii). Uneori aceste familii se pot confrunta și cu diferite situații de risc sau vulnerabilitate - precum posibilitatea de evacuare/pierdere a actualului spațiu de locuit sau stare precară de sănătate, ceea ce sporește nevoia unui cămin sigur.

Pentru ei, Habitat for Humanity România construiește locuințe decente și accesibile, care au puterea să le schimbe viitorul pentru totdeauna. Într-o casă sigură și decentă, părinții își cresc copiii mai ușor, merg mai liniștiți la serviciu, ajung să avanseze în carieră și să câștige mai bine. Copiii au un loc unde să se joace și să își facă temele și ajung să aibă rezultate mai bune la școală.

Pentru a intra în programul Habitat for Humanity, familiile trebuie să îndeplinească trei criterii:

1. Să aibă nevoie urgentă de o locuință decentă.
2. Să aibă venituri reduse și stabile. Familiile selectate vor plăti locuința la o valoare accesibilă, subvenționată cu 50%, în rate lunare, fără dobândă și fără profit, pe o perioadă de 20 de ani. Fondurile astfel colectate sunt direcționate către un fond rotitor – Fondul pentru Umanitate – utilizat doar pentru construirea altor locuințe.
3. Să voluntarieze 1.000 ore în proiectele Habitat for Humanity din comunitate, atât la construcția propriei locuințe, cât și la construcția locuințelor altor familii implicate în program.

Familia Cimbru, din Moinești, jud. Bacău, este una dintre familiile-partener Habitat for Humanity România.

Familia este formată dintr-o mamă singură care își crește singură cei patru copii, cu vârste de 13 (Teodora), 10 (Alexie), 8 (Efrem) și 5 ani (Maria). Locuiesc cu toții din octombrie 2017 într-o casă construită de Habitat for Humanity. Mama o are în grijă și pe prietena cea mai bună a fiicei celei mai mari, ai cărei părinți sunt plecați la lucru în străinătate.

Înainte de a intra în programul Habitat for Humanity, stateau cu toții în casa bunicii, împreună cu familia fratelui, care avea și el trei copii. Din cauza aglomerației, erau tensiune și certuri adesea. Mama muncea mult să taie lemne, să le care și spune că acum, când are cu gaze și centrală în noua casă, plătește jumătate din cât plătea lunar pe lemne înainte.

Copiii sunt foarte fericiți să-și vadă mama liniștită, să aibă camerele lor și suficient loc de joacă în noua casă. Teodora are 13 ani și este cea mai mare dintre frații ei, are 13 ani și este clasa a VII-a la o școală

gimnazială dintr-o comună de lângă Moinești, Poduri. Pasiunea ei cea mai mare este matematica, materie la care este acum olimpică națională



4. Cum poate o APL să devină partener pentru organizarea BIG BUILD 2020?

Habitat for Humanity invită Primăriile care se confruntă în comunitățile lor cu problema locurii precare, pe care nu au capacitatea de a o rezolva, să aplice pentru a deveni parteneri în proiectul BIG BUILD 2020, în care organizația Habitat for Humanity România va construi mai multe locuințe în 5 zile, în perioada 5-9 octombrie 2020, pentru familii în nevoie din comunitate.

Pentru a intra în procesul de selecție pentru organizarea evenimentului BIG BUILD 2020, invităm Primăriile interesate să trimită o **scrisoare de motivatie** către Habitat for Humanity România în care să își exprime interesul pentru a deveni parteneri ai organizației.

Scrisoarea de motivatie (maxim 5000 de caractere) trebuie să conțină:

- Intenția și motivația de a deveni parteneri Habitat for Humanity România în proiectul BIG BUILD 2020;
- O scurtă prezentare a comunității locale și a problemei de locuire pe care comunitatea dorește să o rezolve (cu informații relevante precum: descrierea problemei, profil socio-economic comunitate, număr de cereri de locuințe sociale înregistrate la Primărie, provocările și limitările întâmpinate de APL în rezolvarea problemelor de locuire din comunitate)

Condiții de eligibilitate

Pentru a deveni parteneri Habitat for Humanity în proiectul BIG BUILD 2020, APL trebuie să fie dispusă să își asume o serie de responsabilități:

1. Să realizeze o analiza a nevoii de locuire in comunitate pe care să o dezbată împreună cu reprezentanții Habitat for Humanity

2. Să poată oferi cu titlu gratuit (concesiune, suprafață etc.) terenul pe care urmează să fie construite locuințele. Terenul va avea următoarele caracteristici:

-Teren intravilan construibil cu o suprafață de aprox. 3000 metri pătrați pentru construcție, acordat de către Primărie cu titlu gratuit către Habitat for Humanity România pentru perioada construcției. Ulterior finalizării construcțiilor locuințelor de către Habitat for Humanity România, terenul revine Primăriei, care își asumă angajamentul de a-l transfera către familiile-partener (beneficiari ai locuințelor) sub formă de concesiune/suprafață.

-Terenul trebuie să fie integrat în comunitate pentru evitarea segregărilor teritoriale (evitam construirea pe terenuri situate izolat, în afara comunității)

-Pe lângă suprafața necesară construcțiilor, organizația Habitat for Humanity solicită temporar o suprafață suplimentară de minimum 4.000 metri pătrați lipit de terenul necesar construcției, pentru organizarea logistică a evenimentului BIG BUILD 2020

-Terenul poate fi atât situat atât în mediul rural, cât și în urban

3. Să realizeze din fonduri proprii lucrările tehnico-edilitare pentru rețelele de utilități (apă-canal, gaze naturale, electricitate, drum)

4. Să realizeze căile de acces la locuințe atât pentru evenimentul BIG BUILD, cât și utilizarea ulterioară de către familiile-beneficiar

5. Să ofere organizației Habitat for Humanity sprijin în:

-obținerea autorizațiilor de construire, lotizări, intabulări, dezmembrări, în vederea transferului dreptului de proprietate a locuințelor către familiile-beneficiar. Termenul limita până la care va fi obținută autorizația de construire este de **15 dec.2019**

-încheierea contractelor de suprafață/ concesiune pentru terenul aferent construcțiilor între primărie și familiile-beneficiar

-facilitare comunitară și relația cu comunitatea în nevoie printr-o persoană de legătură din comunitate în relația cu Habitat for Humanity (de exemplu, asistent social, lideri formali sau informali ai comunității)

6. Aria de eligibilitate: sunt invitate APL-uri din județele Arges, Dambovita, Giurgiu, Prahova, Buzau, Vrancea, Ialomita și Calarasi

În acest parteneriat, Habitat for Humanity își asumă următoarele responsabilități:

- Să asigure finanțarea lucrărilor de construcție a locuințelor BIG BUILD 2020;
- Să obțină toate autorizațiile și avizele necesare pentru construirea locuințelor;
- Să asigure realizarea procesului de selecție a familiilor-beneficiar și comunicarea cu acestea pe tot parcursul proiectului;
- Să asigure logistica necesară organizării evenimentului BIG BUILD;
- Să asigure resursele umane pentru organizarea evenimentului (constructori specializați, voluntari, echipă de coordonare);
- Să deruleze o campanie extinsă de comunicare a evenimentului, în care să pună pe agenda publică problemele de locuire din România, în general, și din comunitatea în cauză în particular;
- Să asigure finalizarea lucrărilor de construcție a locuințelor și după încheierea evenimentului BIG BUILD;
- Să asigure transferul dreptului de proprietate a locuințelor către familiile-beneficiar.

Intelegera va lua forma unui acord de parteneriat cu Habitat for Humanity în care vor fi precizate responsabilitățile fiecărei părți

5. Beneficiile parteneriatului APL - Habitat for Humanity România

Implicarea în proiectul BIG BUILD și partenerierea cu organizația Habitat for Humanity România oferă o serie de avantaje:

- Rezolvarea problemelor de locuire pentru un anumit număr de familii vulnerabile din comunitate;
- Oferirea unui model participativ de soluționare a problemelor de locuire prin implicarea autorităților, a comunității locale, a familiilor în nevoie, a sponsorilor privați și a voluntarilor;
- Atragerea de capital financiar în comunitate: investiția Habitat for Humanity în construirea locuințelor, dezvoltarea antreprenorialului local prin achiziții pentru servicii de cazare, masă și transport în timpul evenimentului pentru un număr mare de participanți, achiziții de materiale de construcții;
- Beneficiu de imagine adus comunității și APL, prin promovarea comunității ca model în mass-media națională;

6. Procesul de aplicare

Scrisoare de motivatie poate fi trimisă prin următoarele modalități:

- Prin poștă sau curieri la adresa Habitat for Humanity România – Str. Naum Râmnicănu, nr. 45A, et. 1, ap. 3, sector 1, București
- Prin email la adresele: bogdan.lepadatu@habitat.ro și gabi.pascal@habitat.ro.

Data limită până la care poate fi trimisă adresa oficială de către Primărie este **15.07.2019**.

De asemenea, pentru informații suplimentare despre programul Habitat for Humanity, vă rugăm contactați-ne la adresele de e-mail menționate mai sus.

Doar aplicațiile selectate vor fi contactate. Definitivarea parteneriatului se va realiza în urma unor runde de vizite în comunitate și discuții directe.

Calendar pe scurt și termene limita

Etapa	Termen limita
Scrisoare de motivatie (max 5000 de caractere)	15 iulie 2019
Vizita de teren, dialog direct,	15 August 2019
Definitivare acord de parteneriat (inclusiv HCL de acordare teren)	30 August 2019
Obținere autorizație de construire	15 Dec. 2019
Planificare proiect Execuție lucrări tehnico-edilitare	Pana în luna Septembrie 2020
BIG BUILD 2020	5-9 Octombrie 2020